

УТВЕРЖДЕН  
Общим собранием акционеров ПАО «Т Плюс»  
(Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ .06.2025)

**Передаточный акт при реорганизации Публичного акционерного общества  
«Т Плюс» путем выделения**

Московская обл., г.о. Красногорск

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2025 г.

1. В соответствии с решением Общего собрания акционеров Публичного акционерного общества «Т Плюс», далее – ПАО «Т Плюс», «Реорганизуемое общество» (Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ .06.2025) о реорганизации ПАО «Т Плюс» в форме выделения из него Акционерного общества «Комплексные коммунальные системы», далее – «Выделяемое общество», руководствуясь п. 1 ст. 57, п. 4 ст. 58, ст. 59 Гражданского кодекса Российской Федерации, Реорганизуемое общество передает Выделяемому обществу имущество, права и обязанности в соответствии с настоящим Передаточным актом.

2. Активы и пассивы Реорганизуемого общества отражены в приложении №1 к настоящему Передаточному акту. Окончательное разделение активов и пассивов Выделяемого и Реорганизуемого общества пройдет в дату государственной регистрации возникшей в результате реорганизации в форме выделения организации (приказ Минфина РФ от 20.05.2003 №44н «Об утверждении Методических указаний по формированию бухгалтерской отчетности при осуществлении реорганизации организаций»).

3. Реорганизуемое общество передает Выделяемому обществу следующее имущество:

долю в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «ТехноПром» (ОГРН 5157746055870) номинальной стоимостью 16 511 084 109 (Шестнадцать миллиардов пятьсот одиннадцать миллионов восемьдесят четыре тысячи сто девять) рублей, размером 100% (сто процентов) уставного капитала ООО «ТехноПром» по балансовой стоимости 16 606 816 875 рублей.

Уставный капитал Выделяемого общества в соответствии с решением Общего собрания акционеров ПАО «Т Плюс» составляет 16 452 804 620,18 руб. и формируется за счет добавочного капитала Реорганизуемого общества.

4. Реорганизуемое общество не передает Выделяемому обществу какие-либо обязательства в отношении его кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые сторонами и/или обязательства, которые могут возникнуть после составления настоящего Передаточного акта.

5. Положения о правопреемстве по всем обязательствам Реорганизованного общества в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые сторонами.

Обязательства Реорганизованного общества в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые сторонами, включая, но не ограничиваясь, обязательства перед кредитными и факторинговыми организациями, сохраняются за Реорганизуемым обществом и не передаются по настоящему Передаточному акту Выделяемому обществу.

6. Порядок определения правопреемства в связи с изменением вида, состава, стоимости имущества, возникновением, изменением, прекращением прав и обязанностей Реорганизуемого лица, которые могут произойти после даты, на которую составлен настоящий Передаточный акт.

Если в период между датой, на которую составлен Передаточный акт, и до даты завершения реорганизации (даты внесения записи в Единый государственный реестр

юридических лиц о государственной регистрации Выделяемого общества) в отношении имущества, передаваемого Выделяемому обществу в соответствии с п. 4 настоящего Передаточного акта, произойдут изменения в части вида, состава и его стоимости, указанное изменившееся имущество считается переданным Выделяемому обществу в измененном виде в порядке универсального правопреемства в момент внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о государственной регистрации Выделяемого общества.

Возникновение, изменение, прекращение прав и обязанностей Реорганизуемого лица, которые могут произойти после даты, на которую составлен настоящий Передаточный акт, и до даты завершения реорганизации (даты внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц о государственной регистрации Выделяемого общества) не влияют на состав и объем передаваемых Выделяемому обществу активов, пассивов, прав и обязанностей.

7. В дату внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о государственной регистрации Выделяемого общества Реорганизуемое общество передает Выделяемому обществу также все первичные учетные и правоустанавливающие документы по материальным ценностям, документы, удостоверяющие (подтверждающие) права на имущество, архивную и иную документацию в отношении активов и имущества, передаваемого по настоящему Передаточному акту.

Реорганизуемое общество  
ПАО «Т Плюс»

Генеральный директор

Главный бухгалтер

М.П.